

質問回答書

案件名：筑波センター第二次大規模改修工事に係る設計業務

回答

回答				
通番	該当項目等	該当頁等	質問	回答
1	工事概要図 外構	P15	擁壁①改修、擁壁②改修のそれぞれについて具体的内容(どういう部分について、どのような状況で、どのくらいの範囲・量についてどの様に改修するのか)を教えてください。	擁壁面について、下地調整の上、塗装替え等を想定していますが、設計業務において検討を行い、具体的な内容をJICAと協議の上、決定願います。
2	工事概要図 外構	P15	プール床改修の具体的内容(どういう部分について、どのような状況で、どのくらいの範囲・量についてどの様に改修するのか)を教えてください。	プールサイド床面については、下地調整の上、ノンスリップシート仕上げ等を想定していますが、設計業務において検討を行い、具体的な内容をJICAと協議のうえ、決定願います。
3	工事概要図 外構	P15	駐輪場C・B2の撤去後、その部分をどのような状態に改修するのかを教えてください。	概略図に記載の通り、バス置場2台新設してください。
4	工事概要図 外構	P15	渡り廊下屋根・柱等改修について具体的内容(どういう部分について、どのような状況で、どのくらいの範囲・量についてどの様に改修するのか)を教えてください。	折半屋根の塗装替え、柱脚保護モルタル改修等を想定していますが、設計業務において検討を行い、具体的な内容をJICAと協議の上、決定願います。
5	工事概要図 外構	P15	足洗い場改修について具体的内容(どういう部分について、どのような状況で、どのくらいの範囲・量についてどの様に改修するのか)を教えてください。	ポーチ、足洗い場の床面について、タイル張替え等を想定していますが、設計業務において検討を行い、具体的な内容をJICAと協議の上、決定してください。
6	工事概要図 外構	P15	バス置き場新設について具体的内容(規模、大きさ・面積、構造等)を教えてください。	バス置き場は、中型バスが2台駐車可能な大きさです。鉄骨による簡易ガレージ(屋根、シャッター付き)をイメージ願います。具体的にはJICAと協議の上、決定してください。
7	工事概要図 管理棟	P17～	衛生配管の更新は給水管、給湯管のみと考えて良いですか。 また範囲は緑色塗り及び赤点線囲い部の範囲の堅管及び横引き管のみとし、器具は既存のまま、トイレ等も内装・設備とも既存のままと考えて良いですか。	工事概略図に示す改修工事候補をもとに設計業務において検討を行い、具体的な内容をJICAと協議の上、決定してください。
8	工事概要図 管理棟	P17～	上記工事で既存の内装・造作類の工事(撤去、再取付・補修又は更新)が必要な場合は、その工事も設計するという考えて良いですか。 またその他の棟の同様工事も同じ対応とということが良いですか。	結構です。
9	工事概要図 管理棟	P17～	衛生配管の更新の工事範囲で緑色部分は、原則として天井を撤去、復元とし、関連する電気設備(照明器具他)は撤去、再取付と考えて良いですか。 またその他の棟の同様工事も同じ対応とということが良いですか。	通番7と同様です。
10	工事概要図 宿泊棟	P23～	緑色PS内の衛生配管の更新は給水管、給湯管の堅管みと考えて良いですか。 そのために必要な関連工事(壁、天井等の撤去・復元)も行うと考えて良いですか。	通番7と同様です。
11	工事概要図 宿泊棟	P23～	1F床下トレンチ内は全ての給水管、給湯管のみ更新すると考えて良いですか。	通番7と同様です。
12	工事概要図 エネルギーセンター	P28～	衛生配管の更新の工事範囲で緑色部分は、原則として天井がある場合は撤去、復元とし、関連する電気設備(照明器具他)は撤去、再取付と考えて良いですか。 天井の撤去範囲は全てですか、それとも必要最小限ですか。	通番7と同様です。
13	工事概要図 エネルギーセンター	P28～	休憩室は天井及び床を部分的に撤去・更新し給水・給湯の堅管、横管とも器具以外は更新するという考えて良いですか。	通番7と同様です。
14	工事概要図 研修棟	P31～	衛生配管の更新の工事範囲で緑色部分は、原則として天井を撤去、復元とし、関連する電気設備(照明器具他)は撤去、再取付と考えて良いですか。 天井の撤去範囲は全てですか、それとも必要最小限ですか。	通番7と同様です。
15	工事概要図 研修棟	P31～	1F床下トレンチ内は全ての給水管、給湯管のみ更新すると考えて良いですか。	通番7と同様です。
16	工事概要図 研修棟	P31～	各厩トイレの床上配管の更新がありますが、床シンダーコンクリート・仕上げの撤去範囲は一部ですか、全部ですか。 また器具類はそのままと考えて良いですか。	通番7と同様です。
17	工事概要図 研修棟	P31～	エレベーターの新設は増築工事の計画通知が必要になりますが、工事のため必要なすべての設計業務が含まれると考えて良いですか。 また、建物の建設年度を教えてください。	結構です。竣工年は業務仕様書を参照願います。
18	工事概要図 研修棟	P31～	エレベーターの新設のため必要な申請手数料等も含まれると考えて良いですか。 また研修棟の計画通知書類及び検査済証はありますか。 無い場合は構造調査等関連する業務が発生しますが、それも全て業務に含まれると考えて良いですか。	今回の入札にあたっては、申請手数料等、また構造調査等関連業務も含めた形で積算願います。なお、該当すると思われる検査済証はございます。
19	【共通】		既存各建物の図面(意匠図、構造図、電気設備図、給排水設備図、空調設備図)は提供していただけますか。提供していただける場合は、CADデータでしょうか。	既存の図面類は保有している範囲内で提供可能です。現況図(平面図、立面図)については、CADデータを提供可能です。
20	【共通】		業務仕様書では「⑦稲作実習棟」と「⑧農業機械実習棟」がありますが、別紙P.1配置図では「稲作業棟」「稲作機械実習棟」となっています。配置図の「稲作業棟」を「⑦稲作実習棟」、「稲作機械実習棟」を「⑧農業機械実習棟」と読み替えてよろしいでしょうか。	結構です。
21	建築 改修計画一覧 給水設備、給湯設備 (共通)	P. 3	「給水管の更新」及び「給湯管の更新」は、PS内の堅管の更新も含みますか。	通番7と同様です。
22	建築 改修計画一覧 管理棟 構内交換設備	P. 2	「MDF盤、端子盤更新」とありますが、配線や電話機などの更新は行いますか。	通番7と同様です。
23	建築 改修計画一覧 エネルギーセンター 空調設備 熱源設備	P. 3	「熱源設備撤去」とありますが、撤去のみで新設は不要でしょうか。	通番7と同様です。
24	建築 改修計画一覧 エネルギーセンター	P. 29	屋上に設置されている煙突の撤去は不要でしょうか。	通番7と同様です。
25	建築 改修計画一覧 研修棟 内部 その他	P. 1	エレベーター新設に伴い、構造を検討する必要があります。構造計算書は提供していただけますか。	今回の設計業務にて構造を計算願います。